

Số: /TB-TTĐVTH

Hòa Hưng, ngày tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng quản lý, khai thác (lần 2)

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 1975/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Hưng về việc phê duyệt đơn giá cho thuê đối với nhà, đất giao cho Trung tâm Dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê (lần 2); nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh: Chi tiết theo Phụ lục đính kèm.

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng Agribank Chi nhánh Giồng Riềng Kiên Giang II, số tài khoản: 7705201006678, tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 của Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 của Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng:

- Địa chỉ liên hệ: ấp Bảy Bền, xã Hòa Hưng, tỉnh An Giang.

- Điện thoại liên hệ: 0916 991 921.

- Người chịu trách nhiệm: Trần Phú Thợ, số điện thoại: 0918 140 393, email: tptho.hoahung@angiang.gov.vn.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã (báo cáo);
- Trung tâm Công báo - Tin học (đăng tải Cổng thông tin điện tử tỉnh An Giang);
- Trang thông tin điện tử xã Hòa Hưng;
- Phòng Kinh tế;
- Niêm yết tại các điểm nhà, đất cho thuê;
- Giám đốc trung tâm;
- Lưu: VT, TH_{tptho}.

GIÁM ĐỐC

Huỳnh Minh Trung

Phụ lục
DANH MỤC NHÀ, ĐẤT CHO THUÊ THEO PHƯƠNG THỨC CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

(Kèm theo Thông báo số /TB-TTĐVTH ngày tháng 8 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng)

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ấp Thác Lác, xã Hòa Hưng, tỉnh An Giang	TS01	600,0	576,0	576,0		576,0	2	Đất thương mại, dịch vụ	12.034.539	Bắt đầu từ 13 giờ 00 phút ngày 25/8/2026 đến 13 giờ 00 phút ngày 29/8/2026, tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng	Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 03/9/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng
	Hội trường đa năng		500,0	499,1	499,1	196.965	499,1	2		9.830.523		
	Sân khấu		100,0	76,9	76,9	286.608	76,9	2		2.204.016		
2	ấp Bãy Bền, xã Hoà Hưng, tỉnh An Giang (dãy phòng học 02 tầng)	TS02	300,0	290,4	580,8	42.056	580,8	5	Đất thương mại, dịch vụ	6.106.531	Bắt đầu từ 13 giờ 00 phút ngày 25/8/2026 đến 13 giờ 00 phút ngày 29/8/2026, tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng	Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 03/9/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng
3	ấp Kinh Trâm, xã Hoà Hưng, tỉnh An Giang	TS03	763,5	153,3	153,3	34.721	153,3	5	Đất thương mại, dịch vụ	1.330.667	Bắt đầu từ 13 giờ 00 phút ngày 25/8/2026 đến 13 giờ 00 phút ngày 29/8/2026, tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng	Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 03/9/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
4	ấp Hòa B, xã Hòa Hưng, tỉnh An Giang	TS04	1245,4	64,0	64,0	54.573	64,0	2	Đất thương mại, dịch vụ	349.267	Bắt đầu từ 13 giờ 00 phút ngày 25/8/2026 đến 13 giờ 00 phút ngày 29/8/2026, tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng	Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 03/9/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng
5	ấp Hòa B, xã Hòa Hưng, tỉnh An Giang	TS05	1442,5	303,4	303,4		303,4	2	Đất thương mại, dịch vụ	3.870.756	Bắt đầu từ 13 giờ 00 phút ngày 25/8/2026 đến 13 giờ 00 phút ngày 29/8/2026, tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng	Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 03/9/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Hòa Hưng
	Dãy phòng học cũ			103,4	103,4	126.017	103,4	2		1.303.016		
	Dãy phòng học mới			200,0	200,0	128.387	200,0	2		2.567.740		